

REFERAT NR. 69.
BESTYRELSESMØDE ONSDAG d. 5. SEPTEMBER 2007
RYPARKEN II
(Godkendt)

Til stede: Svend W. Johannsen (SWO), Allan Johansen (AJ), Pia Liske (PL) og Bo Sørensen (BS)
Anita Heisterberg (AH) (Deltog fra pkt.4)

Afbud fra: Edna (Syg)

Ad 1) **Dagsordenen blev godkendt** med et nyt punkt om orientering fra kvartalsmødet.

Ad 2) **Godkendelse af bestyrelsesreferat nr. 68 fra august 2007.**

Referatet blev godkendt og sættes efterfølgende op af PL. SWO efterspurgte referat nr. 63 i den færdige version.

Ad 3) **Godkendelse af afdelingsreferatet fra maj 2007.**

Referatet blev godkendt med de forslag til ændringer som SWO har fremsendt til BS. BS sender den endelige version til SWO med henblik på uddeling af materialet til afdelingsmødet i september.

Ad 4) **Kvartalsmødet den 30. august.**

AJ har udarbejdet referat fra kvartalsmødet samt forslag til diverse lister over opgaver. Bestyrelsen tager sidstnævnte op snarest for at finde den mest hensigtsmæssige måde at styre diverse udestående mv. på. Bemærkninger til referatet stilles til AJ, som herefter justerer og sender ud.

Ad 5) **Afdelingsmødet i september 2007:**

Jacob Norvig har igen sagt ja til at være ordstyrer på afdelingsmødet. SWO kontakter Jacob med hensyn til det formelle. Der blev aftalt arbejdsopgaver i forhold til mødet, hvor PL tager sig af modtagelse og registrering mv. SWO laver dagsorden og sørger for at materialet kommer ud til tiden. AJ køber øl og vand samt diverse fornødenheder efter Pia's rådgivning. Bestyrelsen indstiller 5 forslag til afdelingsmødet. Annette fra administrationen har sagt ok til at komme og tage referat.

SWO henstillede til at alle bestyrelsesmedlemmer møder op 1 time før mødet for at hjælpe med opsætning af borde osv.

Ad 6) **Beboerforeningens regnskab 2006 og budget 2008.**

AH laver regnskab og budget og sender det til bestyrelsen inden omdeling

Ad 7) **Beboersager.**

SWO orienterede bestyrelsen.

Ad 8) **Tilbagemelding fra seneste sektionsmøde.**

AH orienterede kort fra det seneste sektionsmøde og opfordrede de nye bestyrelsesmedlemmer til deltagelse. Willis - vores forsikringsfirma - deltog i mødet og gav rigtig mange gode ideer til hvor man kan sikre sig – for meget få midler. Ligeledes fortalte

Willis om, hvor og hvornår de mener der skal videoovervåges og hvor det ikke har nogen effekt.

Ad.9) Meddelelser, diverse post og møder.

SWO orienterede bestyrelsen om, at administrationen er blevet bedt om, at udarbejde et forslag til vedligeholdelse af områdets træer – herunder et prisoverslag for arbejdet via et eksternt firma. Efterfølgende er det aftalt at der ligeledes skal laves et tilbud (overslag) over vedligeholdelse af områdets buske og bede. Når materialet foreligger skal bestyrelsen drøfte, hvorledes der kan formuleres en samlet plan for udearealernes vedligeholdelse. Her skal det klargøres hvilke opgaver som udføres eksternt, af ejendomskontoret og af områdeudvalget.

Områdeudvalget afholdt møde umiddelbart før bestyrelsesmødet og har planlagt arbejdsdag for alle beboere søndag den 9. september.

Ad 10) Drøftelse af bestyrelsens fremtidige arbejde.

Bestyrelsen finder, at der er behov for en dybere drøftelse af målsætninger, indsats i forhold til at styrke beboerdemokratiet og beboernes almene interesse i vores afdeling via f.eks. diverse aktiviteter. Der er enighed om, at en sådan drøftelse bør ske sammen med potentielt nye bestyrelsesmedlemmer/suppleanter, hvorfor der stilles forslag på næste afdelingsmøde om, at der vælges yderligere 2 suppleanter til bestyrelsen.

Ad 11) Evt.

Der afholdes møde om den nye motorvej den 11. september kl. 19. – 22.00 (AJ repræsenterer Ryparken II).

SWO medtager B-nøgler til Pia og Allan til næste møde.

PL meddelte, at vi igen er blevet medlem af Ryvang Lokalråd.

Referent: SWO.