

BEBOERFORENINGEN RYPARKEN II
REFERAT NR. 114 FRA BESTYRELSESMØDET
ONSDAG D. 7. DECEMBER 2011

Tilstede: Svend Johannsen, Pia Liske, Lizzi P. og Dorte N. Persson. (ref).

Afbud: Edna K. Nielsen, Anita Heisterberg.

Pkt. 1: **Godkendelse a dagsorden**
Dagsordenen blev godkendt.

Pkt. 2: **Godkendelse af referat nr. 113 + referat fra driftsmødet d. 23.11. 2011**
Referat 113 blev godkendt.

Svend har gentagne gange kontaktet Henrik fra FSB, da vi endnu ikke har modtaget referatet fra driftsmødet d. 23. november 2011. Svend rykker igen.

Pkt. 3: **Status og opsamling fra tidligere.**

- a) Status på regnskab for beboerforeningen. Punktet udsat grundet afbud fra Anita.
- b) Ny husorden. Drøftes senere.
- c) Affaldsøer og placering. To løsningsmodeller blev drøftet. Der blev enighed om, at affaldsøerne skulle placeres op af gavlen ved nr. 21. Dorte kontakter Hedeveg om beslutningen.
- d) Der er indkaldt til møde i P-udvalget onsdag d. 14.12.2011, kl. 17:10.
- e) Forebyggelse oversvømmelse. Arbejdet er nu afsluttet med højt vandslukkere og næste fase med justering af terrænet er påbegyndt.
- f) Paraboler. Der er givet en frist til beboere med forkert opsatte paraboler til at få tingene bragt i orden. Fristen er d. 01. januar 2012. Herefter vil sagerne gå videre til FSB, som husordenssag.
- g) Model af dørtelefon er valgt og arbejdet med installering går i gang i begyndelsen af 2012.
- h) Cykelrydningskampagne. Er igangsat.
- i) Regnskabsoverdragelse. Anita stopper som regnskabsfører pr. 1. januar 2012. Dorte følger op på anden løsning efter aftale med bestyrelsen.

Pkt. 4: Fra udvalg og udsendte.

- a) Forslag vedr. evt. renovering af bedet bag stoppestedet, tages op på næste driftsmøde d. 23. februar 2012. Desuden kontaktes områdeudvalget og Torben fra ejendomskontoret.
Vi skal ha' opdateret procedurerne for opfølgning på overholdelse af havereglementet. Det skal gøres klart, hvordan indhegning og udskiftning af hegn/beplantning omkring haverne skal være. Punktet tages op på næste driftsmøde.
- b) Pia orienterede om, at der vil blive foretaget en beregning af støjen fra Lyngbyvej ud for vores bebyggelse. Dette vil blive finansieret af Bispebjerg Lokaludvalg.
- c) Der afholdes julemarked i Rymarksvænge d. 11. december 2011.
Se opslag i vore opgange.

Pkt. 5: Meddelelser.

- a) Husordensager. Intet nyt.
- b) Internt temamøde i bestyrelsen afholdes hos Anita d. 26. januar 2012, kl. 18:00. Svend har fået det hidtidige materiale fra tidligere formand Allan.
- c) Næste bestyrelsesmøde er d. 11. januar 2012, kl. 19:00
Edna står for indkøb.

Pkt. 6: Eventuelt.

Henrik fra FSB kontaktes vedr. betaling af ejendomskontorets forbrug af arbejdstimer angående lukning af affaldsskakterne i opgang 47 og 51. Tanken er, at de ansvarlige beboere for, at skakterne er blevet lukket vil blive afkrævet den fulde økonomiske udgift i relation til en husordensag.

***Alle ønskes en rigtig god jul samt
et godt nytår***

