



Afdelingsbestyrelsen Ryparken II.

Referat fra bestyrelsesmøde onsdag den 13. september 2023

Tilstede: Anders (ADV), Pia (PL), Hanne (HH), Susanne (STN), Minna (ML) og Michael (MO) (referent). Afbud: Ejendomskontoret og Anita (AH)

1) Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt.

2) Opfølgning på referat fra sidste møde

Ingen bemærkninger.

3) Afdelingsmøde 26. september (herunder indkomne forslag)

Vi gennemgik de 6 forslag, der er indkommet til afdelingsmødet.

Forslag 1, Parkeringsregler

Vi synes ikke, at ændringen af reglerne fremgår klart nok. Vi foreslår, at ordlyden af den konkrete bestemmelse i reglerne før og efter forslaget kommer til at fremgå af forslaget. Så kan beboerne bedre forholde sig til, hvad der stemmes om.

Forslag 2, Magneter

Er beløbet inkl. eller ekskl. moms, og er det ikke muligt at finansiere udgiften over henlæggelserne?

Forslag 3, Renovering

Er det ikke muligt at finansiere udgiften over henlæggelserne?

Forslag 4, Beskæring

Er der tale om en årlig udgift, og er beløbet inkl. eller ekskl. moms?

Forslag 6, Cykelstativer

Er beløbet inkl. eller ekskl. moms, og er det ikke muligt at finansiere udgiften over henlæggelserne?

MO kontakter fsb med vores kommentarer.

MO anmoder fsb om at medbringe en mikrofon eller 2, da der på sidste afdelingsmøde blev klaget over, at det var svært at høre, hvad der blev sagt

MO får bekræftet, at ejendomskontoret, som vanligt, sørger for bordopstilling, afkrydsning af beboere samt forplejning (kaffe, the, vand og chokolade/slik/småkager). *Efterfølgende har fsb svaret bekræftende herpå, dog skal bestyrelsen sørge for kaffe og the.*

4) Prioritering af opgaver i forhold til Ejendomskontoret

Vi prioriterede ingen opgaver, da vi afventer møde med fsb om blandt andet udestående opgaver.

5) Meddelelser, diverse post og andre møder

- a) Meddelelser og diverse post.
- b) Meddelelser fra udvalg m.v. IT-udvalget, Legepladsudvalget, Områdeudvalget, "Udenrigsudvalget" etc.
PL har kontaktet fsb (havearkitekten) om blandt andet fjernelse af fodhegnet ved rutsjebanen ud for nr. 55, gennemgang af piletræerne med henblik på beskæring samt genplantning af træ bag containerpladsen
- c) Kommende møder / kurser
Fsb har foreslået møde omkring blandt andet udestående opgaver i begyndelsen af oktober. Vi kan ingen af de foreslåede datoer. Vi foreslår derfor mandag den 09. oktober kl. 17 i Ryparken II. MO skriver til fsb.
Afdelingsmøde 26. september.

6) Eventuelt

Flere af rotestationerne er tilstoppede af blade m.m.
Kloakken i Solgården lugter slemt.
MO kontakter ejendomskontoret om disse punkter.