

Referat nr. 119 af Afdelingsbestyrelsesmøde

mandag 7. maj 2012 kl. 19:00

Indkøb: Dorte

Tilstede: Svend W. Johannsen (SWO); Anita Heisterberg (AH), Dorte Persson (DNP); Pia Liske (PL) og Edna Nielsen (EN)

1. Godkendelse af dagsorden og div. referater.

Referat nr. 118 fra bestyrelsesmødet jan. 2012 - Blev godkendt.

Referat fra driftsmødet april 12. – Justeringer afventes.

2. Status og opsamling fra tidligere.

a) Status og afsluttende revisorgodkendt regnskab + budget for afdelingen (AH)

Anita oplyste, at de seneste regnskaber samt budget 2013 vil være klar førstkommande søndag. Anita påpegede i øvrigt, at det er påtalt af revisor, at der skal forelægges bedre dokumentation for diverse indkøb. Det er således ikke tilstrækkeligt at aflevere dankortkvitteringer.

b) Opgaver næste afdelingsmøde (Beretning, dirigent og referent, indkaldelse og forslag, indkøb, beboerliste, stemmemateriale, regnskab 2011 mv.). (SWO)

Der er fundet en dirigent (Sten fra organisationsbestyrelsen). Steen skal have alt materiale tilsendt senest en uge før afdelingsmødet. (Ansvarlig SWO)

Indkaldelse, beretning, forslag mm skal sendes til administrationen, som trykker materialet (SWO). Ejendoms kontor uddeler til alle beboerne. (SWO giver besked)

Forslag til afdelingsmødet blev drøftet. Med hensyn til forslag 3 skal der anføres pris. Det blev besluttet at forslag om justering af havereglement udskydes til afdelingsmødet i september. Forslag om regler for udlejning af Cafe'en blev drøftet og godkendt.

c) Der afholdes temamøde inden afdelingsmødet - tirsdag den 15. maj, som vil omhandle IT/TV forslag med ny kabling og udbyder samt en orientering af den kommende terrænjustering. (SWO). På mødet vil Michael og Hedevig Østergaard fra administrationen samt Asger fra "Parknet" deltage med orientering. Med hensyn til vores køkkener vil der blive orienteret om den individuelle råderet.

3. Fra udvalg og udsendte

a) Områdeudvalget (DNP)

Der blev holdt en arbejdsdag i sidste weekend.

Endvidere har områdeudvalget holdt et møde med Torben fra ejendomskontoret om retningslinjer for vedligeholdelse af udearealerne og hvem der gør hvad.

b) Syn af lejligheder (DNP)

Dorte orienterede om manglende tilbagemelding i forbindelse med ændring af tidspunkt til flyttesyn. Sagen drøftes med ejendomskontoret på førstkommende driftsmøde.

4. Meddelelser

a) Husordensager. Intern orientering fra formanden.

5. Eventuelt.

Ingen.

Referent: Edna Kira Nielsen.