



Afdelingsbestyrelsen Ryparken II.

Referat fra bestyrelsesmøde onsdag den 14. februar 2024

Tilstede: Anders (ADV), Anita (AH), Pia (PL), Hanne (HH), Susanne (STN) og Michael (MO) (referent).

1) Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt med tilføjelse af nyt punkt 4, Rengøring efter beboeraktiviteter.

2) Opfølgning på referat fra sidste møde

MO har kontaktet ejendomskontoret med henblik på priser på rengøring / hovedrengøring efter beboeraktiviteter i selskabslokalet (se punkt 4). Klapvognene i skuret til store cykler ved nr. 45 er fjernet. MO har bedt ejendomskontoret følge op på uvedkomne besøg i kælderen under 35 – 39, men ikke fået svar.

3) Udestående opgaver og forslag fra afdelingsmødet (overblik til driftsmøde 15.02.2024)

AH har på vegne af bestyrelsen sendt mail til driftschefen, afdelingschefen for byg og direktøren for drift & byg den 12. februar 2024, hvori vi blandt andet har tilkendegivet vores utilfredshed med, at vi ikke har modtaget det nødvendige materiale forud for driftsmødet den 15. februar 2024.

MO har suppleret listen over udeståender med de forslag, der blev vedtaget på afdelingsmødet i september. Herudover fremgår der i referatet fra sidste driftsmøde nogle opgaver, der også skal medtages på oversigten.

MO opdaterer oversigten og sender den til den øvrige bestyrelse.

4) Rengøring efter beboeraktiviteter (budgettering)

MO har fra ejendomskontoret modtaget tilbud fra 2 leverandører på rengøring / hovedrengøring af selskabslokalet efter beboeraktiviteter. De 2 tilbud er imidlertid ikke sammenlignelige. MO beskriver de ønskede opgaver og beder ejendomskontoret om at indhente nye tilbud.

5) Prioritering af opgaver i forhold til ejendomskontoret

Vi har ikke haft en brugbar dialog i forhold til de mange udestående opgaver, så vi valgte ikke at prioritere opgaver på nuværende tidspunkt.

6) Meddelelser, diverse post og andre møder

a) Meddelelser og diverse post.

Ingen meddelelser eller post.

b) Meddelelser fra udvalg m.v. IT-udvalget, Legepladsudvalget, Områdeudvalget, "Udenrigsudvalget" etc.

ADV henledte opmærksomheden på, at vi formentlig ikke har en kontaktperson i forhold til Parknet. MO kontakter ejendomskontoret.

HH orienterede om fastelavnsfesten, som blev afholdt den 11. februar. Der havde været ca. 50 deltagende børn og voksne. Der var blevet slået katten af tønden, kåret kattekonger og -dronninger, udelte fine præmier og spist fastelavnsboller.

Festudvalget vil se på mulighederne for at arrangere en sommerfest slut august / start september.

c) Kommende møder / kurser

Driftsmøde 15.02.2024.

7) Eventuelt

MO fik ført til referat, at 2. suppleant Minna Lausten har trukket sig fra posten af personlige årsager.

ADV er i gang med at undersøge mulighederne for streaming af musik i selskabslokalet.